

## ANEXO II - NOVAS LIGAÇÕES DE ÁGUA E ESGOTO

Dispõe sobre os documentos aptos a comprovar propriedade, posse com o imóvel para fins de solicitação de **novas ligações de água e esgoto residencial** junto ao DAAE Rio Claro/SP.

### DISPOSIÇÕES GERAIS

A solicitação de nova ligação de água e/ou esgoto será realizada mediante comprovação da propriedade, posse com o imóvel, observada a viabilidade técnica da ligação e a apresentação da documentação prevista neste Anexo.

### DOCUMENTAÇÃO DO PROPRIETÁRIO

Documentos obrigatórios

- Documento oficial de identificação com foto (RG e CPF ou CNH);
- Matrícula atualizada do imóvel.

Documentos complementares aceitos

Poderão ser aceitos juntamente com a matrícula atualizada do imóvel referente ao exercício vigente, ainda que não conste o registro do atual proprietário:

- Contrato particular de compra e venda;
- Contrato de comodato;
- Instrumento de cessão de direitos possessórios;
- Escritura pública;
- Formal de partilha, inventário ou adjudicação;
- Decisão judicial;
- Outros documentos aptos a comprovar posse, propriedade ou vínculo jurídico com o imóvel.

### DOCUMENTAÇÃO COMPLEMENTAR

Além da documentação prevista nos itens anteriores, serão exigidos:

- Guia Número do imóvel (Solicitado na Prefeitura Municipal);
- Inscrição Municipal - IPTU (CARNÊ) ou Laudo de Valor Venal;

### REPRESENTAÇÃO POR TERCEIROS

Quando a solicitação for realizada por representante, deverão ser apresentados:

- Documento oficial de identificação com foto (RG e CPF ou CNH) do representante;
- Procuração específica para a finalidade pretendida, com validade máxima de 90 (noventa) dias, salvo instrumento público ou prazo expresse superior;
- Documento de identificação do representado, quando necessário.